

ANNEXE 1 PROGRAMME DES EQUIPEMENTS ZAC DU THEIL



PROGRAMME DES EQUIPEMENTS-DOSSIER DE REALISATION ZAC DU THEIL-SAINT PLANCHERS-AVP DECEMBRE 2025

EQUIPEMENTS A REALISER	PART NECESSAIRE A LA ZAC	PART PRIS EN CHARGE	MAITRE D'OUVRAGE	DESTINATAIRE DE L EQUIPEMENT	ACCORD DES PERSONNES PUBLIQUES COMPETENTES		
					VALIDATION DU PROGRAMME	MODALITES DE RECEPTION DE L'OUVRAGE	
EQUIPEMENTS DANS LE PERIMETRE DE LA ZAC							
TRAVAUX PREALABLES	126 500€ HT	100%	100%	Granville Terre et Mer	Granville Terre et Mer	Oui	Réception des marchés de travaux
TRAVAUX PREPARATOIRES	35 304€ HT	100%	100%	Granville Terre et Mer	Granville Terre et Mer	Oui	Réception des marchés de travaux
TERRASSEMENTS GENERAUX	455 979€ HT	100%	100%	Granville Terre et Mer	Granville Terre et Mer	Oui	Réception des marchés de travaux
TRAVAUX DE VOIRIES	1 073 717.40€ HT	100%	100%	Granville Terre et Mer	Granville Terre et Mer	Oui	Réception des marchés de travaux
BORDURES, CANIVEAUX, MURETS	74 945€ HT	100%	100%	Granville Terre et Mer	Granville Terre et Mer	Oui	Réception des marchés de travaux
SIGNALISATION HORIZONTALE ET VERTICALE	12 888.40 HT	100%	100%	Granville Terre et Mer	Granville Terre et Mer	Oui	Rien
ASSAINISSEMENT DES EAUX PLUVIALES (hors zones humides)	278 585€ HT	100%	100%	Granville Terre et Mer	Commune de Saint-Planchers	Oui	PV de remise d'ouvrage
ASSAINISSEMENT DES EAUX USEES	205 835€ HT	100%	100%	Granville Terre et Mer	SMAAG	Oui	Soumis à l'avis du Conseil syndical
TRANCHEES RESEAUX	209 090€ HT	100%	100%	Granville Terre et Mer	Granville Terre et Mer	Oui	Réception des marchés de travaux
RESEAU ADDUCTION EN EAU POTABLE	348 380€ HT	100%	100%	Granville Terre et Mer	SMPGA	Oui	PV de remise d'ouvrage
RESEAU HAUTE TENSION ET BASSE TENSION	269 074€ HT	Déterminer dans la convention	Déterminer dans la convention	SDEM /ENEDIS	ENEDIS SDEM	OUI	Convention CRRO ENEDIS
RESEAU TELECOMUNICATION (génie civil)	41 523.50€ HT	100%	100%	Granville Terre et Mer	Manche Numérique	Oui	Convention
RESEAU ECLAIRAGE PUBLIC	64 500€ HT	100%	100%	Granville Terre et Mer	Commune de Saint-Planchers	Oui	PV de remise d'ouvrage
MATERIEL ECLAIRAGE	166 500€ HT	100%	100%	Granville Terre et Mer	SDEM 50	Oui	PV de remise d'ouvrage
ESPACE VERT	450 000€ HT	100%	100%	Granville Terre et Mer	Granville Terre et Mer	Oui	Réception des marchés
MOBILIERS ET CLOTURES	45 000€ HT	100%	100%	Granville Terre et Mer	Granville Terre et Mer	Oui	Réception des marchés
Dévolement canalisation AEP SDEAU	30 000€ HT	100%	100%	Granville Terre et Mer/ SDEAU 50	SDEAU 50		Convention de maîtrise d'ouvrage
RESEAU DEFENSE INCENDIE	Poste génie civile	100%	100%	Granville Terre et Mer	Commune de Saint-Planchers	Oui	PV de remise d'ouvrage
SOUS TOTAL	4 243 603.43€ HT						
EQUIPEMENTS HORS PERIMETRE DE LA ZAC							
Giratoire (RD 924)	308 359.37€ HT	100%	100%	Granville Terre et Mer	Conseil départemental 50		Convention travaux
Poste de refoulement proportionnel au m3 demandé (réseau externe)	Montant à définir avec le SMAAG	A définir car proportionnelle	A définir car proportionnelle	SMAAG	SMAAG		Convention

Travaux de dévoiement et déplacement d'ouvrages (hors périmètre ZAC aux abords du giratoire)	Montant à transmettre	100%	0%	SMPGA	SMPGA		Sans renseignement
BRANCHEMENT ET CONNECTION RESEAU EAUX USEES	2 386.26€ HT	100%	100%	Granville Terre et Mer ou SMAG	SMAG	Oui	
Surverse vers RD154	Compris dans le coût travaux	100%	100%	Granville Terre et Mer	Conseil départemental 50	Oui	Convention ou PV de remise d'ouvrage
SOUS TOTAL	310 745,63 € HT						
TOTAL EQUIPEMENTS PHASE AVP	4 551 962.80€ HT						