

GRANVILLE

Téléphone : 02.33.91.31.61  
Télécopie: 02.33.91.31.60

E-mail : huet-leroy.thierry@notaires .fr



BREHAL

Téléphone : 02.33.61.63.76  
Télécopie: 02.33.50.19.11

E-mail : thouroude.serge@notaires .fr

**Notaires associés**  
**Thierry HUET-LEROY**  
**Maxime THOUROUDE**  
**Julie VIMOND-ORY**

**Notaire**  
**Anne LEGUE**

B 2018 00711  
vente EPF NORMANDIE/Cné de Cnes GRANVILL  
Suivi par : Sylvie POREE  
Nos réf : MT/SP  
V/Réf :

**CERTIFICAT DELIVRE EN APPLICATION DU DECRET 88.74 DU 21 JANVIER 1988 ET DU  
DECRET 2003-301 DU 2 AVRIL 2003 MODIFIANT LE DECRET 83.16 DU 13 JANVIER 1983  
POINT 52 DU DOCUMENT ANNEXE A CE DECRET**

### ATTESTATION

**Maître Maxime THOUROUDE, notaire soussigné, membre de la société civile professionnelle dénommée "HUET-LEROY, THOUROUDE, VIMOND-ORY, notaires associés", titulaire d'un Office notarial à GRANVILLE (50400), 9 Rue Clément Desmaisons,**

**ATTESTE :**

**Avoir reçu, le 30 Novembre 2018, l'acte de VENTE par :**

L'établissement public dénommé "**ETABLISSEMENT PUBLIC FONCIER DE NORMANDIE**", précédemment dénommé "Etablissement Public de la Basse Seine" par abréviation "E.P.B.S.",

Etablissement public à caractère industriel et commercial dont le siège social est à ROUEN CEDEX (76178), 5 rue Montaigne, 5 rue Montaigne Carré Pasteur.

Immatriculé au Registre du Commerce et des Sociétés de ROUEN sous le numéro B 720.500.206, et identifié au Répertoire des Entreprises sous le numéro SIREN 720 500 206.

Au profit de :

**"COMMUNAUTE DE COMMUNES DE GRANVILLE TERRE ET MER",** Communauté de communes dont le siège social est à GRANVILLE (50400), 197 avenue des Vendéens.

Identifiée sous le numéro SIREN 200 042 604,

GRANVILLE : 9 rue Clément Desmaisons - Face à la Médiathèque - Parking à proximité - 100 m du Port de Plaisance

BREHAL : 63 Route de Saint Martin - Parking Privé

SERVICE NEGOCIATION IMMOBILIERE - EXPERTISES - GESTION LOCATIVE

C.D.C GRANVILLE - CODE I.B.A.N : FR 47 4003 1000 0100 0014 4103 H18

Société Civile Professionnelle « HUET-LEROY, THOUROUDE, VIMOND-ORY, notaires associés »  
SCP membre d'une association agréée par l'administration fiscale acceptant à ce titre le règlement des honoraires par CB ou par chèque libellé à son nom.

La pleine propriété du ou des immeubles ci-après désignés :

SAINT PLANCHERS (Manche)

Trois parcelles de terre situées à SAINT PLANCHERS (50400), Le Bas Theil,

Ledit immeuble cadastré :

Préfixe	Section	N°	Adresse ou lieudit	Contenance
	C	40	Les Quatre Vergées	86 a 40 ca
	C	46	Les Patteviés	61 a 30 ca
	C	47	Les Patteviés	50 a 66 ca
Contenance totale				01 ha 98 a 36 ca

**PRIX**

Ladite vente ayant été conclue moyennant le prix, taxe à la valeur ajoutée sur la marge comprise de CENT DOUZE MILLE SEPT CENT TRENTE-CINQ EUROS ET VINGT-QUATRE CENTIMES (112.735,24 €),

Le montant de la taxe sur la valeur ajoutée sur la marge fourni par le vendeur s'élevant à SIX CENT SIX EUROS ET VINGT CENTIMES (606,20 €),

Le prix hors taxe sur la valeur ajoutée sur la marge ressort donc à la somme de CENT DOUZE MILLE CENT VINGT-NEUF EUROS ET QUATRE CENTIMES (112.129,04 €).

Dès réception, conformément aux dispositions de l'article D.1617-19 du Code général des collectivités territoriales, en ma qualité d'Officier Public, du prix de cette vente, je m'engage, en cette qualité, à prendre à ma charge les sommes qui, après paiement au vendeur dudit prix, s'avèreraient être dues à la suite de l'inscription au fichier immobilier à des créanciers inscrits ou à un autre propriétaire.

Je m'engage en conséquence à procéder sous ma responsabilité à la purge de tous privilèges, hypothèques ou saisies pouvant grever l'immeuble.

J'atteste, sous ma responsabilité, qu'il n'existe pas à ma connaissance de vente ou promesse de vente antérieure.

EN FOI DE QUOI, j'ai délivré la présente attestation établie sur deux pages, destinée à valoir et servir ce que de droit.

A BREHAL,  
Le 30 Novembre 2018.

SCP HUET-LEROY THOMAS & MOUROUDE  
NOTAIRES ASSOCIES  
B.P.232  
50402 GRANVILLE